

ALGEMENE VERKOOPVOORWAARDEN

- Tenzij anders overeengekomen zijn al onze offerteprijzen steeds zonder enige verbintenis. ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich het recht de vermeldde prijzen aan te passen in functie van de complexiteit van het project na bezoek van de werf. De aangegeven leveringstermijnen zijn slechts richtinggevend en gebeuren steeds in samenspraak met ClaeRHout Aluminium NV.
- Aleen de klachten die schriftelijk geschieden binnen de 24h na de levering kunnen gebeurlijk aanvaard worden. In geval van een door ons erkende klacht is onze verantwoordelijkheid beperkt tot de gebeurlijke vervanging van de geleverde goederen, met uitsluiting van elke andere vergoeding.
- Behoudens andersluidend beding zijn al onze facturen betaalbaar netto contant te Harelbeke. Bij gebrek aan betaling op de vervaldag wordt van rechtswege zonder dat enige ingebrekestelling vereist is, het saldo verhoogd met 10%, met een minimum van €125. Bovendien is een intrest van 12% per jaar op het openstaande factuurbedrag verschuldigd.
- Inhoudingen van betalingen al dan niet ten titel van waarborg zijn alleen toegestaan na voorafgaand schriftelijk akkoord van ClaeRHout Aluminium NV. Deze inhoudingen dienen betaald te worden binnen de 15 dagen na het eerste verzoek door ClaeRHout. Bij laattijdige betaling zijn dezezelfde schadevergoeding en interesten verschuldigd als in artikel 3.
- Annulatie van een order is mogelijk tot 24h na bestelling. Na deze termijn, geeft de eenzijdige annulatie van een bestelling door de opdrachtgever, zonder reden of motivatie, aanleiding tot een verbrekingsvergoeding van 15% van de totale bestelling, met een minimum van €250, te verhogen met alle aantoonbare kosten.
- ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich het recht voor en of tijdens de uitvoering van een contract alle waarborgen te eisen die zij noodzakelijk of nuttig acht.
- Vertragingen in de betaling van één enkele factuur maakt alle andere facturen onmiddellijk eisbaar.
- Er is uitdrukkelijk bedongen dat alle verkochte goederen eigendom blijven van de verkoper tot de volledige betaling ervan afgerond is.
- Het vervoer van de goederen geschiedt steeds voor rekening en op risico van de koper, zelfs wanneer de vervoerskosten ten onze laste zijn.
- Alle geschillen vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de Rechtbanken waar de zetel van ClaeRHout Aluminium gelegen is. Enkel het Belgisch recht is van toepassing.
- ClaeRHout Aluminium NV heeft buiten België geen conformiteitscertificaten voor zijn dakrandproducten en dakrandsystemen, en kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor normen in exportlanden.

BIJKOMENDE VERKOOPVOORWAARDEN PROJECTAFDELING / INSTALLATIE

- Door de aanvaarding van de offerte en of het verlenen van de opdracht aan NV ClaeRHout Aluminium wordt aan NV ClaeRHout Aluminium de toestemming verleend om de door haar uitgevoerde werkzaamheden en het gebouw waaraan de werkzaamheden worden of zijn uitgevoerd te fotograferen en af te beelden, en de foto's en afbeeldingen te gebruiken met het oog op het aangeven van referenties en het voeren van publiciteit voor NV ClaeRHout Aluminium.
- Bij het plaatsen van muurafdekplaten voorziet ClaeRHout Aluminium NV standaard verticale zijden van 80/80mm indien het ondervullen met betonplex onder de afdekplaten voorzien is. Dit om te vermijden dat de betonplex zichtbaar is na installatie van de kappen. Dit tenzij anders schriftelijk met U overeengekomen.
- Indien u ons heeft gevraagd om opmetingen uit te voeren met het oog op een gedetailleerde offerte en u niet overgaat tot bestelling, zal de kost van de opmeting bij u in rekening gebracht worden. Muren dienen steeds volledig afgewerkt te zijn zodoende de definitieve maten kunnen opgemeten worden vooraleer wij tot opmeting over kunnen gaan. In het geval er ons wordt bevestigd dat de muren klaar staan voor opmetingen en de opmeting toch niet kan plaatsvinden, zal de kost van de opmeting bij u in rekening gebracht worden. In beide bovenstaande gevallen wordt er een forfaitair bedrag van €350 gefactureerd aan de aanvrager.
- Bij installatie door onze ploegen is opmeting van de werf door ClaeRHout Aluminium NV vereist voor aanvang van productie. Dit tenzij anders schriftelijk overeengekomen met ClaeRHout Aluminium NV. De kost van de opmeting door ClaeRHout Aluminium NV wordt bij u in rekening gebracht. Een offerte met installatie wordt steeds ter verificatie bevestigd na bezoek van de werf en opmeting van het project.
- Productie door ClaeRHout Aluminium NV wordt gestart na schriftelijke goedkeuring van de productiedetails: facturatiegegevens, wafordes, afmeting van de muurkappen op basis van legran, afwerking van het aluminiumoppervlak. ClaeRHout Aluminium behoudt het recht de productie niet te starten indien deze informatie niet beschikbaar is.
- ClaeRHout Aluminium kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor foutief maatwerk met als oorzaak het voortijdig opmeten op uw vraag en goedkeuring. Technische veronderstellingen naar uitvoering en afwerking die hierbij dienen te worden gemaakt worden steeds op voorhand ter uwer goedkeuring voorgelegd. In deze optiek is niet passend maatwerk, met als oorzaak verschillen tussen aan ClaeRHout Aluminium NV overgemaakte bouwplannen en de bouwvoering in realiteit, ten uwer laste indien ons de opdracht werd gegeven om op basis van doorgestuurde plannen de productie aan te vatten.
- Horizontaal en verticaal transport van de aan u geleverde of door ons geïnstalleerde materialen zijn ter uwer laste tenzij anders overeengekomen. Horizontaal en verticaal transport omvatten niet het werken op hoogte.
- De machines nodig voor het werken op hoogte zijn ter uwer laste tenzij op voorhand anders overeengekomen. Het werken op hoogte omvat niet het verticale transport van onze goederen.
- De werf dient klaar te zijn voor installatie door onze diensten zoals vooraf schriftelijk overeengekomen. Indien wij genooddacht zijn om eigenhandig handelingen op de werf uit te voeren alvorens de voorziene werken voor ClaeRHout Aluminium te kunnen starten of werkomstandigheden op de werf niet zijn zoals op voorhand overeengekomen, zullen deze werken in regie worden aangerekend à ratio van €50 per gepresterde werkur. Dit na goedkeuring van de opdrachtgever. Een niet limiterend overzicht van werken die niet voorzien zijn in onze offertes: het doorboren van kappen voor plaatsing over draadstangen, het horizontaal gelijktrekken van muropbouw gevel/isolatie/structuur, het verwijderen van overtollige bakbedekking, het verwijderen van al dan niet tijdelijke valbeveiliging en stellingen, het uitvoeren van ruwbouwwerken met mortel/beton/steen, het uitvoeren van dichtingswerken, het afwerken/plaatsen van een bevestigingsstructuur indien niet zo voorzien in de vooraf goedgekeurde offerte...
- ClaeRHout Aluminium NV plaatst geen betonplex voorafgaand aan de plaatsing van de dakdichtingslaag tenzij anders overeengekomen. Het plaatsen van betonplex wordt enkel zonder of op de dakdichting geplaatst, doorlopend of ter ondersteuning per balustradevoet.
- ClaeRHout Aluminium NV plaatst geen waterdichting en kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor de waterdichtheid van een opstelling en of uitvoering waar zij geheel of gedeeltelijk heeft uitgevoerd.
- ClaeRHout Aluminium NV kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor de stabiliteit van balustrades of andere onderdelen die op de door ClaeRHout Aluminium NV uitgevoerde aluminium onderdelen zijn geïnstalleerd. In samenwerking met ClaeRHout Aluminium NV dient op voorhand de geschikte wijze van uitvoering afgesproken te worden die latere bijkomende montage van balustrades mogelijk maakt en dit met het oog een stabiel en veilig geheel te verkrijgen.
- De planning betreffende de installatie van een project gebeurt steeds in samenspraak met de planningsafdeling van ClaeRHout Aluminium NV. Elke verandering of uitstel in de planning van de opdrachtgever verandert de planning en de einddatum van het project.
- Een betonclausule van €1100 wordt aangerekend per verloren dag dat onze installatieploeg de werken niet kan aanvangen na de op de werf ter plaats gekomen te zijn op het moment dat u met ons in samenspraak en met uw goedkeuring hebt vastgelegd. Deze betonclausule is ook van toepassing indien de al dan niet door ons aangevraagde en goedgekeurde voorbereidingswerken niet, gedeeltelijk of in foutief zijn uitgevoerd. Een niet limiterend overzicht van voorbereidingswerken zijn: het opvullen van holle stenen met mortel/beton, het niet respecteren van de nodige afstand tussen terras en of balustrade voor het kipsen van de aluminium muurafdekplaten, het niet optrekken van de gevel(steen), het niet navigeren van instructies inzake de plaatsing van crepi.
- Het installeren van aluminium muurkappen en of gevelbekleding in fases is niet voorzien in onze offertes tenzij anders overeengekomen. Een plaatsingsvergoeding van €1100 wordt aangerekend indien onze werken afgerond dienen te worden in een extra installatiefase omwille van onvoorzene omstandigheden op de werf waarvan de oorzaak ten uwer laste is. Een niet limiterend overzicht van situaties die onze plaatsing niet mogelijk maken: het plaatsen van hout op de opstanding is niet, correct, of slechts gedeeltelijk afgewerkt, stellingen zijn geplaatst op muren waarop aluminium muurkappen voorzien zijn, een gerichte vraag van de klant om bepaalde kappen nog niet te plaatsen, het niet horizontaal effen liggen van de muropbouw, het niet geruimd of veilig bereikbaar zijn van terrassen of dakzones, ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich ook het recht om de werken niet aan te vangen indien één of meerdere van bovenstaande situaties zich voordoen op de werf.
- ClaeRHout Aluminium NV plaatst geen crepijakkes voorafgaand aan de plaatsing van isolatie en crepi. Het plaatsen van crepijakkes gaat samen met het plaatsen van de muurafdekplaten. ClaeRHout Aluminium zorgt hierbij voor een waterdichte afwerking tussen crepi en aluminium.
- In geval van een gevelfwerking in crepi dient de verantwoordelijke aannemer de crepilijn uit te zetten op de geplaatste multiplex / spondeafdekking zodoende de opmeting mogelijk te maken.
- Voorname prijzen zijn exclusief BTW en exclusief de kost betreffende de wet inzake de verplichte verzekering van 10jarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers van 30 mei 2017. Voor zover de verplichte verzekering ten onze laste is, houdt ClaeRHout Aluminium zich het recht voor om deze kost door te rekenen.

BETALINGSVOORWAARDEN

- ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich het recht voor om volgend percentage van een goedgekeurde bestelling te factureren na bestelling : 30%. Deze factuur is te betalen op 8 dagen netto.
- ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich het recht voor om volgend percentage van een goedgekeurde bestelling tussentijds te factureren bij aanvang van de installatiewerken : 60%. Deze factuur is te betalen op 8 dagen netto.
- ClaeRHout Aluminium NV behoudt zich het recht voor een percentage van een goedgekeurde bestelling tussentijds te factureren indien een duidelijk afgebakende fase van het project is afgewerkt. Ook indien een fase slechts gedeeltelijk kan worden afgewerkt met als reden het niet volledig klaar zijn van de werf voor installatie door ClaeRHout Aluminium NV. Dit in het geval de bestellend aannemer verantwoordelijk is voor het niet klaar zijn van de werf voor installatie. Het percentage dat tussentijds mag worden gefactureerd wordt bepaald aan de hand van de eenheid, lopende meter of vierkante meter en de hoeveelheid die is afgewerkt ten opzichte van het totaal af te werken geheel. Hierbij worden ook regel 24 en 25 onder factuurafvoorwaarden toegepast in geval ook betonplex en onderstructuur door ClaeRHout Aluminium NV te voorzien zijn.
- Indien een projectleider verzaakt om binnen de 10 werkdagen te reageren op de aanvraag tot goedkeuring van een opgevraagde vorderingsstaat, houdt ClaeRHout Aluminium zich het recht voor om de opgemaakte factuur samen met de niet getekende vorderingsstaat en het stuk dat de datum van voorlegging aan de projectleider aantoont, aangekend op te sturen naar de bestellend aannemer. Deze communicatie wordt als een geldige factuur beschouwd en wordt volgens de afgesproken betalingsvoorwaarden opgevolgd.
- Bankgaranties noch inhoudingen worden aanvaard voor een projectbedrag lager dan €100.000,00 tenzij anders overeengekomen.
- Voor een projectbedrag hoger dan €100.000,00 wordt het afleveren van een bankgarantie of inhouding op factuur voorzien voor een bedrag van 5% van het projectbedrag. Hiervan is 2,5% of de helft van de bankgarantie of inhouding vrij te geven bij voorlopige oplevering, de overige 2,5% bij finale oplevering.
- De finale oplevering, dewelke het vrijgeven van laatste inhouding met zich meebrengt, kan maximaal 365 dagen plaatsvinden na het geven van de voorlopige oplevering van het project.

CONDITIONS GENERALES DE VENETS

- Sauf convention contraire, tous nos prix de référence sont toujours sans engagement. ClaeRHout Aluminium SA a la faculté de modifier les prix en fonction de la complexité du projet après avoir visité le chantier. Les délais de livraison indiqués ne sont qu'indicatifs et sont toujours en consultation avec ClaeRHout Aluminium SA.
- Seules les réclamations formulées par écrit dans les 24h suivant la livraison peuvent éventuellement être acceptées. En cas d'une réclamation reconnue de notre part, notre responsabilité se limite au remplacement possible des biens livrés, à l'exclusion de toute autre indemnité.
- Sous réserve de clauses contractuelles contraires, toutes nos factures sont à payer au comptant net à Harelbeke. A défaut de paiement à la date d'échéance, et sans qu'une mise en demeure ne soit requise, le solde sera augmenté automatiquement de 10% avec un minimum de € 125. De plus, un taux d'intérêt de 12% par an est dû sur le montant facturé qui reste en souffrance.
- Toute sorte de retenue sur les paiements, sous prétexte de garantie ou non, ne sont permis qu'après accord écrit au préalable de ClaeRHout Aluminium SA. Ces retenues doivent être payées dans les quinze jours suivant la première demande de paiement par ClaeRHout. En cas de paiement tardif, les mêmes indemnisations et taux d'intérêts qu'en article 3 sont applicables.
- L'annulation d'une commande est possible jusqu'à 24h après la commande. Après cette période, l'annulation unilatérale d'une commande par le client, sans motif ni motivation, donne lieu à des frais de résiliation correspondant à 15% du montant total de la commande, avec un minimum de 250 €, majorés de tous les frais démontrables.
- ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit, avant ou lors de l'exécution d'un contrat, d'exiger toutes les garanties qu'elle jugera nécessaires ou utiles, y compris le tirage de lettres de change.
- Nes retards dans le paiement d'une facture rendent toutes les autres factures immédiatement réclamables.
- Il a été expressément stipulé que toutes les marchandises vendues restent la propriété du vendeur jusqu'à leurs paiement intégral.
- Le transport des marchandises est toujours à la charge et aux risques de l'acheteur, même lorsque les frais de transport sont à notre charge.
- Tous les litiges sont soumis exclusivement à la compétence des tribunaux où le siège social de ClaeRHout Aluminium est situé. Seulement la loi belge s'applique.
- ClaeRHout Aluminium SA n'a pas de certificats de conformité en dehonas de la Belgique pour ces produits rives et systèmes de rives et ne peut être tenue responsable pour des normes dans les pays d'exportation.

CONDITIONS DE VENTE ADDITIONNELLES DEPARTEMENT PROJET / INSTALLATION

- En acceptant le devis et / ou en passant commande à ClaeRHout Aluminium SA, ClaeRHout Aluminium SA est autorisée de photographier et d'afficher le travail effectué et le bâtiment sur lequel celle-ci a été réalisé. Elle est également autorisée d'utiliser les photographies et les images en vue de pouvoir indiquer des références et de faire de la publicité pour ClaeRHout Aluminium SA.
- Lors de l'installation des couvre-murs, ClaeRHout Aluminium SA prévoit des côtés verticaux standard de 80/80mm si un remplissage en contreplaqué de béton est prévu sous les couvre-murs à fin d'éviter que le bois ne soit visible après la pose des capuchons. Sauf, évidemment, si d'autres mesures ont été convenues par écrit.
- Si vous avez demandé que nous effectuons la prise de mesure en vue d'une offre détaillée et en suite vous ne procédez pas à la commande, le coût de la prise de mesure vous sera facturé. Si nous devons toujours être complètement finis avant que nous puissions procéder à la prise de mesure. Si nous avons reçus confirmation que les murs sont prêts pour prendre les mesures tandis que les murs ne sont pas tout à fait prêts, et que par conséquent la prise de mesure ne peut pas être effectuée, le coût de celle-ci vous sera facturé. Dans les deux cas ci-dessus, un montant fixe de 350 € sera facturé au demandeur.
- Lors d'un placement par nos équipes, la prise de mesure du chantier par ClaeRHout Aluminium SA est requis avant le début de la production. Ceci sauf convention contraire écrite de ClaeRHout Aluminium SA. Le coût de la prise de mesure par ClaeRHout Aluminium SA vous sera facturé. Après visite du chantier et prise de mesure du projet, une offre avec pose doit toujours être confirmée pour vérification.
- La production de ClaeRHout Aluminium SA commence après l'approbation écrite des détails de la production: données de facturation, adresse du chantier, dimensions des couvre-murs en fonction de la disposition, finition de la surface en aluminium. ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit de ne pas démarrer la production si ces informations ne sont pas disponibles.
- ClaeRHout Aluminium SA n'est pas responsable pour des travaux sur mesure erronés ayant pour cause la prise de mesure prématurée à votre demande et de votre approbation. Les hypothèses techniques relatives à l'exécution et à la finition qui doivent être établies à cet égard sont toujours soumises à l'avance à votre approbation. Dans cette perspective, les travaux sur mesures erronés, en raison des différences entre les plans de construction soumis à ClaeRHout Aluminium SA et l'exécution réelle de la construction, sont à vos frais si nous avons été chargés de démarrer la production sur la base des plans transmis.
- Le transport horizontal et vertical du matériel qui vous a été livré ou que nous avons placé, est à vos frais, sauf convention contraire. Les transports horizontaux et verticaux n'incluent pas les travaux en hauteur.
- Les machines nécessaires pour travailler en hauteur sont à vos frais, sauf accord préalable. Le travail en hauteur n'inclut pas le transport vertical de nos marchandises.
- Le chantier doit être prêt pour le placement par nos services, comme convenu préalablement par écrit. Si nous sommes obligés d'effectuer nous-mêmes des travaux préparatoires sur le chantier avant de pouvoir commencer les travaux pour ClaeRHout Aluminium SA ou si les conditions de travail sur le chantier ne correspondent pas aux accords convenus d'avance, ces heures de travail seront facturées en gestion à 50 € par heure de travail exécutée. Ceci après approbation du client. Un aperçu non limitatif des travaux non prévus dans nos offres: percage de capots à placer sur des tiges filettées; nivellement horizontal du mur / de la façade / de l'isolation / de la structure; enlèvement des matériaux de toiture excédentaires; enlèvement de la protection contre les chutes, temporaire ou non, et des échafaudages; travaux de gros œuvre avec mortier / béton / pierres; travaux de scellement; finition / installation d'une structure de fixation, si non prévu dans l'offre approuvée préalablement.
- ClaeRHout Aluminium SA n'installe pas de contreplaqué en béton avant l'installation de la couche d'étanchéité du toit, sauf accord contraire. Le contreplaqué en béton n'est posé que sur la couche d'étanchéité ou sans joint sur le toit, de manière continue ou comme appui pour le pied de balustrade.
- ClaeRHout Aluminium SA ne fait pas de travaux d'étanchéité et par conséquent ne peut pas être tenu responsable pour l'étanchéité d'une installation elle a effectuée partiellement ou complètement.
- ClaeRHout Aluminium SA ne peut pas être tenu responsable pour la stabilité des balustades ou d'autres accessoires qui ont été installés sur les pièces en aluminium, installées par ClaeRHout Aluminium SA. La méthode de mise en œuvre la plus appropriée doit être convenue à l'avance en collaboration avec ClaeRHout Aluminium SA à fin de faciliter l'installation ultérieure supplémentaire des balustrades et d'obtenir un ensemble stable et sûr.
- Le planification concernant le placement d'un projet se fait toujours en coopération avec le département de planification de ClaeRHout Aluminium SA. Chaque changement ou retard dans le planification du client, change ce planification et la date final du
- Une clause pénal de €1100 sera facturée par jour perdu que notre équipe de placement ne peut pas commencer les travaux après être arrivée sur le chantier au moment que nous sommes convenus après consultation et avec votre approbation. Cette clause pénale s'applique également si les travaux préparatoires demandés ou non et approuvés par ClaeRHout Aluminium SA n'ont pas été réalisés, ou ont été réalisés partiellement ou de manière incorrecte. Un aperçu non limitatif des travaux préparatoires: le remplissage de briques creuses avec du mortier / béton; ne respectant pas la distance nécessaire entre la terrasse et la balustrade pour fixer les couvre-murs en aluminium; ne pas ériger les briques de parement; ignorer les instructions concernant l'application du crépi.
- L'installation des couvre-murs et/ou de revêtement de façade en aluminium n'est pas prévue dans nos devis, sauf convention contraire. Une indemnisation de €1100 sera facturé si nos travaux doivent être complétés dans une phase de placement supplémentaire en raison de circonstances imprévues sur le chantier dont la cause est à votre charge. Un aperçu non limitatif des situations qui empêchent l'installation par nos soins: la pose du bois sur le rebord n'est pas, pas correcte, ou seulement partiellement finie; un échafaudage est placé sur les murs sur lesquels des couvre-murs/du revêtement de façade en aluminium sont prévus; la demande spécifique du client d'attendre avec la pose de certains couvre-murs; la construction horizontale du mur n'est pas lisse... ClaeRHout Aluminium SA se réserve également le droit de ne pas commencer les travaux si une ou plusieurs des situations mentionnées ci-dessus se posent sur le chantier.
- ClaeRHout Aluminium SA n'installe pas de bacs à crépi avant le placement de l'isolation et le crépi. La pose des bacs de crépi va de pair avec la pose des couvre-murs. ClaeRHout Aluminium SA assure une finition imperméable entre le crépi et l'aluminium.
- En cas d'une façade avec finition en crépi, l'entrepreneur responsable doit indiquer la ligne de crépi sur le bois installé à fin que la prise de mesure soit possible.
- Les prix mentionnés ci-dessus sont hors TVH et ne comprennent pas les coûts relatifs à la loi sur l'assurance obligatoire de 10 ans de responsabilité civile des contractants du 30 mai 2017. Dans la mesure où l'assurance obligatoire est à notre charge, ClaeRHout Aluminium se réserve le droit de facturer ce coût.

CONDITIONS DE PAIEMENT

- ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit de facturer 30% d'une commande approuvée après confirmation de cette commande. Cette facture doit être payé dans les 8 jours nettes.
- ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit de facturer intermédiairement 60% d'une commande approuvée au commencement des travaux. Cette facture doit être payé dans les 8 jours nettes.
- ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit de facturer intermédiairement un pourcentage d'une commande approuvée quand une phase bien définie du projet est achevée. Il en va de même quand une phase ne peut être achevée que partiellement parceque le chantier n'est pas proprement préparé pour l'installation par ClaeRHout Aluminium SA. Ceci dans le cas où l'entrepreneur commandant est responsable pour ne pas finir le chantier avant l'installation. Le pourcentage qui peut être facturé intermédiairement est déterminé par l'unité (mètre courant ou mètre carré) et la quantité qui a été achevée à ce moment-là en comparaison à la totalité qui doit être installée. Dans le cas où le contreplaqué en béton et la sous-structure doivent aussi être installés par ClaeRHout Aluminium SA, les règles 24 et 25 des conditions de paiement seront également appliquées.
- Si un chef de projet n'agit pas sur la demande d'approbation d'un état d'avancement dans les 10 jours ouvrables, ClaeRHout Aluminium SA se réserve le droit d'envoyer la facture établie avec l'état d'avancement non signé et le document qui démontre la date de soumission au chef de projet par courrier recommandé à l'entrepreneur commandant. Cette communication est considérée comme une facture valable et sera suivi selon les conditions de paiement convenues.
- Ni les garanties bancaires, ni les retenues sur des paiements, seront approuvées pour un budget de projet en-dessous les €100.000,00. sauf accord contraire.
- Une garantie bancaire ou une retenue sur les paiements de 5% du montant total du projet, est prévue pour les budgets de projet qui dépassent les €100.000,00. La moitié de cette garantie ou de la retenue sera libérée au moment de la réception provisoire du projet, le reste avec la réception finale.
- La réception finale, ce qui entraîne la libération des dernières retenues, doit avoir lieu au plus tard 365 jours après la réception provisoire du projet.